

PRILOG A.**Popis prijedloga za promjenu prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica**

	<i>Ime i prezime inicijatora</i>	<i>Adresa stanovanja</i>	<i>Obuhvat zahtjeva č.k.br., k.o.</i>	<i>Kratki opis prijedloga izmjene</i>
1.	Ivan Katalenić	Leskovec T.120/A 42223 V.Toplice	607/1 Leskovec	Traži da se navedena čestica uvrsti u zonu povremenog stanovanja
2.	Tomo Novosel	Imbriovec 75 42203 Jalžabet	1884/1 1886/1 Tuhovec	Prijedlog da se navedene čestice uvrste u zonu povremenog stanovanja radi mogućnosti izgradnje objekta sa podrumom za obradu grožđa
3.	Tihomir Šegović ((za majku Nadu Šegović)	Radnička 24 Doljan 42214 Sv .Ilija	635/6A V. Toplice	Zahtjev za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko radi izgradnje stambenog objekta
4.	Hrvoje Magdić (za suprugu Sanju Magdić)	Trg A. Mihanovića 9 42223 V.Toplice	605/2 (A, B) 607/2 V. Toplice	Zahtjev da se tri poljoprivredne parcele uključe u građevinsko područje zbog namjere gradnje stambenog objekta
5.	Gabrijel Šimunek (za baku Slavu Filipović)	K vodopadu 3 42223 V. Toplice	636/2 635/6-b V. Toplice	Zahtjev da se navedene poljoprivredne parcele prevedu u građevinsko područje radi mogućnosti izgradnje stambenog objekta
6.	Damir Rošković	Tuhovec 107 42223 V. Toplice	1195 Tuhovec	Proširenje građevinskog područja zone povremenog stanovanja na navedenu česticu, na kojoj je već izgrađen i legaliziran objekt
7.	Rajko Gluić	Martinkovec 24/1 42223 V. Toplice	654/4 V. Toplice	Proširenje građevinskog područja na navedenu česticu
8.	Igor Šinko (za oca Božidara Šinka)	Duga ulica 25, 42223 V. Toplice	720/1, V. Toplice	Uvrštavanje česticu u građevinsko područje – zona povremenog stanovanja
9.	Dragutin Kanešić	Kučanska 8, Donji Knežinec	1886/2 V. Toplice	Izmjena granice građevinskog područja, na način da se obuhvati navedena čestice – izgradnja objekta zona privremenog boravka
10.	Stanko Družinić	Vinogradska 86, Kaštelanec	1162/2, 1163/2 V. Toplice	Uvrštavanje česticu u građevinsko područje – legalizacija drvenog objekta
11.	Slavek Branjug	Grešćevina 2 b 42223 V. Toplice	2918/1 Tuhovec	Prostornim planom iz 2010, dio čestice sa izgrađenim objektom je stavljen van građevinskog područja te je potrebno vratiti čitavu česticu u građevinsko područje.
12.	Krunoslav Kanešić	Valentina Kirinića 13, 42223 V. Toplice	771 V. Toplice	Traži da dio navedene čestice (prema skici cca 1/2) uđe u građevinsko područje - zona povremenog stanovanja
13.	Detelj Nikola	Tuhovec 148 42223 V. Toplice	1579/1 1579/2 Tuhovec	Uvrštavanje česticu u građevinsko područje – zona za povremeni boravak
14.	Biserka Bešenić	Petkovec 86 42223 V. Toplice	973, 975/1 975/2 Hrastovec	Traži proširenje građevinskog područja – zona povremenog stanovanja, na navedene čestice

15.	Slavko Golubić	Čurilovec 53 A 42222 Ljubeščica	3332/1 3332/3 3333 K. Kapela	Traži proširenje građevinskog područja na navedene čestice u njegovom vlasništvu radi izgradnje stambenog objekta
16.	Franjo Sakač	Kalnička Kapela 2 42222 Ljubeščica	3339 3340 K. Kapela	Zatečena izgradnja objekt poslovne namjene (legaliziran) i deponija koja je organizirana na česticama, traži da uđu u građevinsko područje
17.	Ivan Ivanek	Čurilovec 29 42222 Ljubeščica	3316, 3317 K. Kapela	Prijedlog da se navedene dvije čestice uvrste u građevinsko područje naselja Čurilovec radi gradnje objekta
18.	Mjesni odbor naselja Čurilovec	MO Čurilovec	3309-3317, 3332/1 3332/3 3333- 3335, 3338- 3341, 3350 K. Kapela	Zahtjev za proširenje građevinskog područja naselja na navedene čestice (označene na karti u prilogu) ujedno obuhvaćaju inicijative pod brojem 14.,15. i 16
19.	Željko Svetec	Kalnička ul. 74b 42222 Ljubeščica	1057 Hrastovec	Izmjenom PPUG iz 2010 je čestica stavljena van građevnog područja, te traži da se ponovno uključi u građ. područje
20.	Ivan Tušek	Zagrebačka ul. 161 42000 Varaždin	1485/1, 1485/2 Tuhovec	Zahtjev da se dvije poljoprivredne parcele prevedu u građevinsko područje tj. zonu povremenog stanovanja
21.	Metalna galanterija „Obad“ vl. Josip Obad	Donja Poljana Vinogradska 57 42223 V. Toplice	783 799/5,799/6 799/10, 799/32, 800/8-/10, 800/35-/38, Poljana	U svrhu poslovnog širenja, i izgradnje novog proizvodnog pogona, predlaže se navedene čestice u dijelu kako je to prikazano u grafičkom prilogu uključiti u građevinsko područje naselja
22.	Kristijan Borček	Jakri Horvatićevi 11 42223 V. Toplice	1597/2 Tuhovec	Traži da se zona povremenog stanovanja proširi na navedenu nekretninu
23.	Gustav Richard Klimach	Markovac 40 b 52463 Višnjan	1117 1123/1 1133/2 1138/1 1138/3 1141/1 1505/1 Poljana	Predlaže da navedene čestice uđu u građevinsku zonu naselja, kako bi na njima mogao izgraditi kompleks objekata turističke namjene
24.	Anica Petrić	Jalševac Svibovečki 88, 42223 V. Toplice	3544 k.o. K. Kapela	Podnosi zahtjev da se nekretnina prenamijeni u građevinsko zemljište
25.	Mirjana Furjan (za Josipu Bešenić)	Ivana Martinca 2, 42223 V. Toplice	636/1 V. Toplice	Traži izmjenu prostornog plana kojim bi navedena čestica ušla u građevinsko područje naselja.
26.	Karlo Ivanek	Čurilovec 27, 42222 Ljubeščica	2986 K. Kapela	Predlaže da se spomenuta čestica uvrsti u građevinsko područje naselja
27.	Mladen Prstec	Petkovec 46, 42223 V. Toplice	1624, 1625 Hrastovec	Predlaže da čestica 1624 i dio čestice 1625, koji je izvan građevinskog područja, uđu u zonu dozvoljene gradnje

28.	Naba Technology d.o.o. Varaždinske Toplice	Škarnik 1/3, 42223 V. Toplice	3387 3386 Svibovec	Navedene se čestice prema važećem GUP-u nalaze u zoni zaštitnog zelenila, te nije dozvoljena gradnja na njima. Traže se izmjene i dopune GUP-a kojom bi se omogućila gradnja na navedenim česticama zbog potreba proširenja proizvodnog pogona.
29.	Ivan Nofta	Josipa Čabrijana 1, 42223 V. Toplice	1407 V. Toplice	Navedena čestica je samo dijelom u zoni dozvoljene gradnje čime je onemogućeno da se uz postojeći objekt izgradi pomoćni objekt tj. garaža. Traži se proširenje građevinskog područja kao preduvjet ishoda dozvole za garažu.
30.	Mirjana Kögl	Vatroslava Jagića 5, 42223 V. Toplice	4749/2 V. Toplice	Zahtjev za proširenje građevinskog područja naselja na navedenu česticu kao preduvjet za ishoda građevinske dozvole.
31.	Jadranka Vranarić	Vrtlinovec 35/1 42223 V. Toplice	1823/17 V. Toplice	Predlaže uvrštenje navedene čestice u zonu povremenog boravka ili zonu pretežito stambene namjene jer se na njoj nalazi ozakonjena građevina
32.	Kögl i Plavec d.o.o. Projektiranje i konzalting	Zagrebačka 53 a 42000 Varaždin	Područje Grada	Predlažu da koeficijent izgrađenosti i koeficijent iskoristivosti objekata društvene namjene (zdravstvo, turizam ...) bude 40% odnosno 80%, ali da se ne uračunavaju podzemni dijelovi građevine.